

«Утверждаю»
Генеральный директор
ООО «АБСОЛЮТ СТРОЙ СЕРВИС»



Жуков Е.В.
«30» октября 2013 г.

ИЗМЕНЕНИЯ № 2 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(редакция от 24.05.2013 г. ; с изменениями от 02.08.2013 г.)

о проекте строительства жилого 5-ти этажного дома со встроенными помещениями адресу: г. Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ропшинское шоссе, участок 12(северо-западнее №8 лит А по Ропшинскому шоссе). 2 этап строительства. Корпус 3.

1. Информацию о застройщике, в части Раздела 6 Проектной декларации (редакция от 24.05.2013 г. ; с изменениями от 02.08.2013 г.) . изложить в следующей редакции:

I. Информация о застройщике:

Раздел 6

- 6.1. Финансовый результат за январь – сентябрь 2013 года - 232 тыс. руб.
- 6.2. Размер кредиторской задолженности на 30.09.2013 г.: - 837 378 тыс. руб.
- 6.3. Размер дебиторской задолженности на 30.09.2013 г.: - 377 431 тыс. руб.

2. Информацию о проекте строительства, в части Раздела 2 и Раздела 5 Проектной декларации (редакция от 24.05.2013 г.), изложить в следующей редакции:

II Информация о проекте строительства:

Раздел 2

2.1 Разрешение на строительство

Разрешение на строительство № 78-14009820-2013, выдано Службой Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга «24» мая 2012 г.

Раздел 5

4.1. Количество самостоятельных частей в составе строящегося (создаваемого) жилого комплекса, описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

- **Корпус 3:** Блок 1,2,3,4,5 -5 этажей, подвал; площадь застройки – 4242,0 кв.м.; общая площадь квартир – 13 459,0 кв.м.; общая площадь квартир, с учетом летних помещений – 13 998,0 кв.м.; количество квартир - 305 шт. (в т.ч. студии – 57 шт., 1 комнатные - 132 шт., 2 комнатные - 88 шт., 3 комнатные – 28 шт.); площадь встроенных помещений – 466,2 кв.м.,

Характеристики (общие приведенные площади) квартир: студии – от 26,5 - 30,4 м², 1 комнатные квартиры – от 34,7 до 45,9 м²; 2 комнатные квартиры – от 51,0 до 63,7 м²; 3 комнатные квартиры – от 72,3 до 110,6 м².