



ИЗМЕНЕНИЯ № 12 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(редакция от 30.05.2014 г. с изменениями №1 от 01.08. 2014 г., с изменениями №2 от 08.09.2014 года, с изменениями №3 от 02.11.2014 г., с изменениями №4 от 24.03.2015 г., с изменениями № 5 от 30.04.2015 г., с изменениями №6 от 27.07.2015 г., с изменениями №7 от 30.07.2015 г. с изменениями № 8 от 05.08.2015 г., с изменениями № 9 от 17.08.2015 г, с изменениями № 10 от 21.09.2015г., с изменениями №11 от 30.10.2015 г.)

о проекте строительства Многоквартирных домов со встроенными помещениями . I этап строительства по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ропшинское шоссе, участок 14 (северо- западнее дома №8 лит А по Ропшинскому шоссе).

1 Информацию о проекте строительства, в части Раздела 11 Проектной декларации от 30.05.2014 г. изложить в следующей редакции:

II Информация о проекте строительства:

Раздел 11

11.1 Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика

Залог в порядке, предусмотренном Федеральным законом №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, заключен договор № ДС/2014-6309 от 16.06.2014г. с ООО «Страховая компания «Советская» ИНН 7835003413 ОГРН 1047833028704, место нахождения: 194044, г.Санкт-Петербург, пр. Б. Сампсониевский, дом 4-6, лит А, пом. 3Н. в отношении объекта долевого строительства: многоквартирные дома со встроенными помещениями. I этап строительства по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ропшинское шоссе, участок 14 (северо- западнее дома №8 лит А по Ропшинскому шоссе). Адрес земельного участка: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, Ропшинское шоссе, участок 14 (северо-западнее дома №8 литера А по Ропшинскому шоссе); площадь земельного участка 41 955 кв.м., является частью земельного участка с кадастровым номером 78:40:0019282:96, общей площадью 235 574 кв.м, договор аренды земельного участка от 20 января 2014 года. Государственная регистрация договора аренды произведена 08 февраля 2014 г. за № 78-78-05/024/2013-073.

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-10513/2015 от 30 октября 2015 г. заключенный с ООО «Региональная

страховая компания» (ИНН 1832008660, КПП 775001001, ОГРН 1021801434643 от 15.08.2002 г. место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501), многоквартирных домов со встроенными помещениями. I этап строительства по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ропшинское шоссе, участок 14 (северо-западнее дома №8 лит А по Ропшинскому шоссе). Адрес земельного участка: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, Ропшинское шоссе, участок 14 (северо-западнее дома №8 литера А по Ропшинскому шоссе); площадь земельного участка 41 955 кв.м., является частью земельного участка с кадастровым номером 78:40:0019282:96, общей площадью 235 574 кв.м, договор аренды земельного участка от 20 января 2014 года. Государственная регистрация договора аренды произведена 08 февраля 2014 г. за № 78-78-05/024/2013-073.

Лицензия СИ № 0072 на осуществление страхования выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 17.07.2015 года за Регистрационным номером записи в едином государственном реестре субъектов страхового дела 0072